

Nº TC/CR	PROPONENTE / TOMADOR
----------	----------------------

OBJETO
CONSTRUÇÃO DE UMA CRECHE TIPO 2 LOCALIZADA NO POVOADO ÓLEO

TIPO DE OBRA DO EMPREENDIMENTO	DESONERAÇÃO
Construção e Reforma de Edifícios	SIM

Conforme legislação tributária municipal, definir estimativa de percentual da base de cálculo para o ISS:	60.00%
Sobre a base de cálculo, definir a respectiva alíquota do ISS (entre 2% e 5%):	5.00%

Itens	Siglas	% Adotado	Situação	1º Quartil	Médio	3º Quartil
Administração Central	AC	3.40%	OK	3.00%	4.00%	5.50%
Seguro e Garantia	SG	0.80%	OK	0.80%	0.80%	1.00%
Risco	R	1.00%	OK	0.97%	1.27%	1.27%
Despesas Financeiras	DF	0.59%	OK	0.59%	1.23%	1.39%
Lucro	L	6.16%	OK	6.16%	7.40%	8.96%
Tributos (impostos COFINS 3%, e PIS 0,65%)	CP	3.65%	OK	3.65%	3.65%	3.65%
Tributos (ISS, variável de acordo com o município)	ISS	3.00%	OK	0.00%	2.50%	5.00%
Tributos (Contribuição Previdenciária sobre a Receita Bruta - 0% ou 4,5% - Desoneração)	CPRB	4.50%	OK	0.00%	4.50%	4.50%
BDI SEM desoneração (Fórmula Acórdão TCU)	BDI PAD	20.34%	OK	20.34%	22.12%	25.00%
<b>BDI COM desoneração</b>	<b>BDI DES</b>	<b>26.44%</b>	<b>OK</b>			

Os valores de BDI foram calculados com o emprego da fórmula:

$$BDI.DES = \frac{(1+AC+S+R+G)*(1+DF)*(1+L)}{(1-CP-ISS-CRPB)} - 1$$

Declaro para os devidos fins que, conforme legislação tributária municipal, a base de cálculo para Construção e Reforma de Edifícios, é de 60%, com a respectiva alíquota de 5%.

Declaro para os devidos fins que o regime de Contribuição Previdenciária sobre a Receita Bruta adotado para elaboração do orçamento foi COM Desoneração, e que esta é a alternativa mais adequada para a Administração Pública.

Observações:

Santana do Ipanema , Alagoas

Local

Maio de 2020

Data

Responsável Técnico  
**Nome:** José Renato Mariano da Silva  
**Título:** Engenheiro Civil  
**CREA/CAU:** 0216059143  
**ART/RRT:**

Responsável Tomador  
**Nome:**  
**Cargo:**